

# MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



MMOPX01O5CWA

## ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

**746 01 Opava, Horní náměstí 382/69**

Váš dopis zn:

Ze dne:

Spisová značka: **ŽP/17613/2019/MiM**

Naše značka (Č.j.): **MMOP 129802/2019**

Vyřizuje: **Ing. Domesová Ludmila**

Pracoviště: **Krnovská 71C**

Telefon: **553 756 876**

Fax: **553 756 141**

E-mail: **ludmila.domesova@opava-city.cz**

Datum: **5.11.2019**

## I. KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Opavy, příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 20.9.2019 podalo

**Statutární město Opava, IČO 00300535, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1,  
které zastupuje J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o., IČO 26864169, Chelčického  
č.p. 611/27, Kateřinky, 747 05 Opava 5 (dále jen "žadatel"),**

ve věci:

**ZŠ OPAVA – „KYLEŠOVICE, STAVEBNÍ ÚPRAVY ATRIA, akumulace dešťových vod,  
venkovní vodovod"  
Opava, Kylešovice**

Popis záměru:

Závažné stanovisko se vydává ve smyslu stavebního zákona pro: společné územní řízení a stavební povolení. Projektová dokumentace řeší akumulaci dešťových vod pro jejich následné využití a odvádění přebytečných vod do stávající veřejné dešťové kanalizace, a to v areálu atria ZŠ Opava - Kylešovice. Součástí projektu je rovněž provedení nového areálového vodovodu pro dopouštění nádrže v bezdeštných obdobích.

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 1070/38 v katastrálním území Kylešovice, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

### 1. Ochrana přírody a krajiny

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny jako orgán ochrany přírody (dále jen "orgán ochrany přírody") dává ke stavbě s názvem "**ZŠ Opava - Kylešovice, stavební úpravy atria, akumulace dešťových vod, venkovní vodovod**", která má být realizována na pozemku parc.č. 1070/38 v k. ú. Kylešovice, okres Opava, podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"), na základě § 90 odst. 16 ZOPK ve spojení s § 65 ZOPK, následující **souhlasné závazné stanovisko**:

**I. Souhlas** podle § 77 odst. 1 písm. j) ZOPK,  
na základě **§ 12 odst. 2** ZOPK. Záměrem nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu.

**II. Souhlas** podle § 77 odst. 4 ZOPK,  
na základě **§ 7** ZOPK za předpokladu splnění těchto podmínek:

A) Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích stavenišť, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny),

B) V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkopy prováděny ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran,

C) Výkopovou zeminu a ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.

**III. Souhlas** podle § 77 odst. 1 písm. a) ZOPK,  
na základě **§ 4 odst. 2** ZOPK. Záměrem nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku.

## ODŮVODNĚNÍ

Projektová dokumentace řeší přepojení venkovní areálové dešťové kanalizace, osazení nové akumulační nádoby dešťových vod a dopouštění nádoby novým venkovním vodovodem. Stavba bude akumulovat srážkové vody pro jejich další využití (závlaha) a odvádět přebytečné vody do veřejné dešťové kanalizace. Součástí projektu je rovněž provedení nového areálového vodovodu pro dopouštění nádrže v bezdeštných obdobích. Kanalizační potrubí bude uloženo ve stavební rýze šířky minimálně 0,8 m. Splašková areálová kanalizace zůstane beze změn.

Podle ustanovení § 12 odst. 1 ZOPK je krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, chráněn před činnostmi snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umísťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant, harmonického měřítka a vztahů v krajině. Vzhledem k technickému provedení stavby nedochází ke snížení hodnoty krajinného rázu.

Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí územního systému ekologické stability. V zasažené oblasti se nenachází zvláště chráněná území ve smyslu zákona, žádné prvky soustavy Natura 2000. V území dotčeném stavbou se vyskytují dřeviny rostoucí mimo les, nikoliv však významné krajinné prvky ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK. S ohledem na uvedené stanovil orgán ochrany přírody z důvodu ochrany dřevin na základě § 7 odst. 1 ZOPK podmínky A), B) a C) ve výroku II. tohoto závazného stanoviska. Důvodem pro uložení těchto podmínek je snaha o zajištění co největší ochrany dřevin, které by mohly být z nedbalosti a nad rámec stavby poškozeny či zničeny. Podmínky byly přejaty z ustanovení platné České technické normy **ČSN 83 9061** - "Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech". Realizací stavby nedojde k ovlivnění památných stromů ani významných krajinných prvků registrovaných podle § 6 ZOPK.

Při posuzování projektové dokumentace vycházel orgán ochrany přírody z předložených podkladů a ze znalostí předmětné lokality, které získal při své správní činnosti.

*Ing. Jindřich Hrbáč*

## 2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady odboru životního prostředí jakožto orgán ochrany ovzduší (dále jen „orgán ochrany ovzduší“) hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), **nejsou záměrem dotčeny**.

Obdržená dokumentace neřešila stacionární zdroj znečišťování ovzduší neuvedený v Příloze 2 zákona o ochraně ovzduší. Dle předložených podkladů záměr nespádá tudíž svým rozsahem

pod ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, kdy je vydáváno závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší.

*Ing. Albert Červeň*

### 3. Odpadové hospodářství

**Veřejné zájmy**, které oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady odboru životního prostředí jakožto správní orgán v oblasti odpadového hospodářství (dále jen "správní orgán OH") hájí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech"), **jsou záměrem dotčeny**.

Správní orgán OH jako dotčený orgán podle § 79 odst. 6 zákona o odpadech vydává v souladu s § 79 odst. 4 zákona o odpadech **souhlasné závazné stanovisko** z hlediska nakládání s odpady.

Odůvodnění

Správní orgán OH posoudil žádost žadatele ve smyslu § 79 odst. 5 zákona o odpadech. Z předložené dokumentace k záměru vyplývá, že odpady vzniklé při předmětné stavební činnosti budou separovány podle jednotlivých druhů a kategorií a budou předávány oprávněným osobám ve smyslu zákona o odpadech. Veškerá vytěžená výkopová zemina bude odvezena na skládku. Uskutečněním záměru při dodržení předložené dokumentace k záměru nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

*Bc. Martin Škrabánek*

### 4. Ochrana lesa

#### Ochrana lesa

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "lesní zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem "ZŠ OPAVA - KYLEŠOVICE, STAVEBNÍ ÚPRAVY ATRIA, akumulace dešťových vod, venkovní vodovod", která má být realizována na pozemku parc. č. 1070/38, v k.ú. Kylešovice, okres Opava, není dotčeným správním orgánem ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, jelikož se nejedná o stavbu na pozemku určeném k plnění funkcí lesa ani o stavbu na pozemku ve vzdálenosti do 50 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa.

#### Ochrana myslivosti

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy myslivosti (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle § 57 odst. 4 a § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o myslivosti") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem "ZŠ OPAVA - KYLEŠOVICE, STAVEBNÍ ÚPRAVY ATRIA, akumulace dešťových vod, venkovní vodovod", která má být realizována na pozemku parc. č. 1070/38, v k.ú. Kylešovice, okres Opava, není dotčeným správním orgánem ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, jelikož stavba má být realizována v zastavěném území obce na nehonebním pozemku, tedy se nedotýká honitby a životních podmínek zvěře.

*Ing. Jindřich Hrbáč*

### 5. Ochrana vod

**Veřejné zájmy**, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

K ochraně zájmů dle vodního zákona není nutné stanovit zvláštní podmínky. Akumulační jímka dešťových vod není vodním dílem.

*Ing. Lenka Čechová*

## 6. Silniční správní úřad

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

Vzhledem k tomu, že záměrem nedojde k dotčení silnic II. a III. tř. a místních komunikací v jeho gesci, Magistrát města Opavy, odbor dopravy jako příslušný silniční správní úřad podle ustanovení § 40 odst. 4 a 5, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, sděluje, že není dotčeným orgánem.

*Ing. Dalibor Novotný*

## 7. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

Předmětná nemovitost se nenachází na památkově chráněném území a není kulturní památkou.

*Mgr. Pavlína Lesáková*

## 8. Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

Magistrát města Opavy, oddělení územního plánování, jako věcně a místně příslušný orgán územního plánování, (dále jen "orgán územního plánování") podle § 6 odst. (1) písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), **k předloženému záměru nevydává závazné stanovisko**.

Odůvodnění:

Závazné stanovisko orgánu územního plánování dle § 96b, odst. (1) stavebního zákona se nevydává pro záměry uvedené v § 103 odst. (1) písm. c) až e) stavebního zákona, které nezasahují do nezastavěného území. Protože se záměr akumulace dešťových vod a areálový vodovod nachází na pozemcích v k. ú. Kylešovice, které jsou součástí zastavěného území, záměr nezasahuje do nezastavěného území a má charakter záměru uvedeného v § 103 odst. (1) písm. e) stavebního zákona, závazné stanovisko orgánu územního plánování se nevydává.

*Ing. arch. Jitka Nešutová*

## Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 20.9.2019 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání koordinovaného závazného stanoviska byla předložená dokumentace záměru, doplněná žadatelem o podklady dne 31.10.2019 (zpracovatel: J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o., IČO 26864169, Chelčického č.p. 611/27, Kateřinky, 747 05 Opava 5).

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko**.

**Poučení:**

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku se nelze odvolat. Ve smyslu § 149 odst. 5 správního řádu se proti **obsahu tohoto koordinovaného závazného stanoviska** lze odvolat jen prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí ve věci, jehož je toto stanovisko podkladem. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

## II. SDĚLENÍ

1. Ochrana zemědělského půdního fondu

Záměrem **nejsou** dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Ludmila Domesová  
oprávněná úřední osoba

**Obdrží:**

J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o., IDDS: i7q47qb